江西省房屋建筑和市政基础设施工程

施工招标公告

招标编号： 361182032026014

招标条件及工程基本情况			
招标人	上饶经济技术开发区社会发展局		
工程名称	上饶经济技术开发区消防应急救援能力提升建设工程		
工程地点	上饶经济技术开发区		
项目审批、核准或备案机关	上饶经济技术开发区经济发展局		
立项批文号	: 饶开经发[2024]109号、饶开经发字[2026]15号		
项目编码	2412-361100-04-01-162582		
建筑规模	建筑面积:5952.32平方米,地下面积:0.00平方米 层数:4层,高度:20.85米 长度:62.30米,跨度:22.00米 路面宽度:12.05米,直径(管径):0.50米 断面面积:0.00平方米,其他:0		
项目总投资	4741万元	本工程投资	20196910.00元
资格审查方式	资格后审	资金已落实	100.00%
工程类别	其他工程		
招标范围			
招标范围	施工图纸范围内全部内容及工程量清单所列所有项目内容。		
投标（申请）人应具备的资格条件			
资质类别和等级	具备[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级]等级，且具备有效的建筑施工企业安全生产许可证		

业绩	投标人自开标之日前（含开标之日）60 个月内（时间以竣工验收备案表备案时间为准，专业工程、市政工程以出具的竣工验收报告中参建方最后一方签署时间为准）承建过单项合同金额 1346.46万元（含）以上的建筑工程施工业绩（业绩金额已按本招标工程实际规模相应数值的 2/3 折算）		
项目负责人	具备[注册二级建造师·建筑工程]等级，且具备有效的安全生产考核合格(B类)证书		
项目技术负责人	具有建筑工程相关专业中级（含）及以上职称证书		
施工现场管理人员	拟派施工员（建筑专业）、质量员（建筑专业）具备有效的岗位证书或培训证书，专职安全生产管理人员需持有建设行政主管部门核发的经年检合格有效的安全生产考核合格证书 C 证，一人一岗，同一人不得兼任其他岗位。		
是否联合体投标	否	采用联合体投标，应满足以下要求	
类似工程业绩指标(名称及数值)	投标人自开标之日前（含开标之日）60 个月内（时间以竣工验收备案表备案时间为准，专业工程、市政工程以出具的竣工验收报告中参建方最后一方签署时间为准）承建过单项合同金额 1346.46万元（含）以上的建筑工程施工业绩（业绩金额已按本招标工程实际规模相应数值的 2/3 折算）		
其他要求	1、本项目采用 “不见面开标”系统开标，各投标企业的法定代表授权委托代理人无需到开标现场参与本项目开标活动。各投标企业的法定代表委托人在项目开、评标期间必须保持在线状态，随时通过“不见面开标”系统接收评标委员会的询标等信息，并在“系统询标窗口”中对询标内容进行回复（自询标内容发出起 20 分钟内完成回复），否则视为放弃解释说明的权利且完全认可专家的意见。 2、投标人可自行进入江西省公共资源数智交易平台-交易系统投标。招标文件等招标相关资料将在江西省公共资源数智交易平台-交易系统发布（请各潜在投标人随时关注江西省公共资源数智交易平台-交易系统），若有相关补充通知会在江西省公共资源数智交易平台-交易系统及时发布，请各潜在投标人密切关注，否则，由此造成的后果由投标人自负。 3、按按“赣人社规【2022】3 号、饶人社字【2022】82 号”文件规定缴纳农民工工资保障金。 4、本项目不接受联合体投标。 5、本项目异议受理:相关联系电话详见下表，江西省公共资源数智交易平台-交易系统 https://ggzyjy.jxggzyjy.cn/tpbidder 。 6、未尽事宜详见招标文件, 招标公告与招标文件不一致时，以招标文件为准。		

<table>
<tr><td colspan="4">招标文件、资审文件发布（获取），提交投标文件、开标（资格预审）时间</td></tr>
<tr><td>获取招标文件时间</td><td>2026年11月10日</td><td>获取方式</td><td>网上下载</td></tr>
<tr><td>获取资审文件时间</td><td></td><td>获取方式</td><td></td></tr>
<tr><td>提交投标文件截止时间</td><td>2026年12月01日</td><td>提交方式</td><td>线上提交</td></tr>
<tr><td>提交资审文件截止时间</td><td></td><td>提交方式</td><td></td></tr>
<tr><td>开标时间</td><td>2026年12月01日 10时30分</td><td>开标地点</td><td>江西省公共资源交易平台</td></tr>
<tr><td>资审时间</td><td></td><td>资审地点</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">招标人、招标代理、江西省公共资源交易平台、监管部门联系方式</td></tr>
<tr><td>招标人联系人及电话</td><td colspan="3">联系人：聂先生 电话：15779837998</td></tr>
<tr><td>招标代理机构名称，项目负责人及电话</td><td colspan="3">代理名称：江西景兴企业管理有限公司 联系人：杨兴 电话：18122899072</td></tr>
<tr><td>公共资源交易中心及联系方式</td><td colspan="3">交易中心：上饶市公共资源交易中心 联系方式：0793-8336687</td></tr>
<tr><td>监管部门名称及联系方式</td><td colspan="3">监管部门：上饶经济技术开发区住房和城乡建设交通局 联系方式：0793-8462582</td></tr>
<tr><td colspan="2">招标代理机构：（单位章）
法定代表人：
2026年11月09日</td><td colspan="2">招标人：（单位章）
法定代表人：
2026年11月09日</td></tr>
</table>